

Městský úřad Česká Lípa
odbor životního prostředí
náměstí T.G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa

231.2.4/A/20

Váš dopis zn.:	GŘ-45000/O24610171954/24
Ze dne:	12.6.2024
Spisová značka:	MUCL/30626/2024/OŽP/IR
Č. j. dokumentu:	MUCL/25808/2026
Vyřizuje:	Ivana Rývorová
Telefon:	487 881 235
Počet stran dokumentu:	6
Počet listů příloh:	0
Datum:	11.2.2026

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ 49099469, Přítkovská č.p. 1689/14, 415 01 Teplice, kterou zastupuje společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO 49099451, Přítkovská č.p. 1689/14, 415 01 Teplice (dále jen "stavebník") požádal dne 12. června 2024 o vydání společného povolení pro změnu stavby:

"Mimoň, Hvězdovská za tratí – rekonstrukce kanalizace a vodovodu" na částech pozemků parc. č. 3105, 3609, 3660, 3770, 3790, 3796, 3798, 3800, 3801, 3803, 3805, 3808, 3810, 3812, 3850, 4297 vše v katastrálním území Mimoň, obec Mimoň, okres Česká Lípa, kraj Liberecký.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Předmětem stavebních prací je rekonstrukce stávajících kanalizačních stok a vodovodních řadů v ulici Hvězdovská, za tratí a v ulici Smetanova. V rámci rekonstrukce budou vymístěny části stok a vodovodních řadů do veřejných pozemků. Stavba bude provedena ve dvou etapách.

Rekonstrukce kanalizace začíná v zelené ploše poblíž železničního přejezdu ulice Hvězdovská, v blízkosti areálu bývalé továrny Falco.

Rekonstrukce vodovodu začíná ve vzdálenosti cca 50 m od železničního přejezdu. Dále bude kanalizace i vodovod veden v souběhu až do křižovatky ulic Smetanova a Hvězdovská u objektu č. p. 429. Trasa rekonstrukce je téměř v celé délce vedena v pravé polovině asfaltové komunikace. Rekonstrukce dále zasahuje do asfaltových komunikací ulice Smetanova u č. p. 552 a č. p. 429.

Stavba zahrnuje:

IO 01 KANALIZACE

IO 01.1 - Stoka AA

Kamenina DN 500, tř. 120, dl. 36,0 m

Kamenina DN 400, tř. 160, dl. 158,5 m

Kamenina DN 300, tř. 240, dl. 27,5 m

Kamenina DN 300, tř. 160, dl. 254,5 m

Připojení 50 ks kanalizačních přípojek

Stoka AA bude v km 0,0000 napojena na stoku z BE DN 500.

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

Orientační souřadnice umístění:

Staničení	X	Y
ZÚ 0,0000	983935,48	712084,94
KÚ 0,0090	983888,10	712067,97

IO 01.2 - Stoka AA-4

Kamenina DN 300, tř. 160, dl. 9,0 m

+ propoj 2,0 m

Stoka AA-4 bude v km 0,0000 napojena na stoku z KTH DN 400 a v km 0,0090 na stoku z KTH DN 300.

Orientační souřadnice umístění:

Staničení	X	Y
ZÚ 0,0000	984021,50	711944,23
KÚ 0,0090	984030,74	711945,43

IO 02 VODOVOD

IO 02.1 – ŘAD A

LTH DN 100, dl. 421,0 m

+ propoj 7,0 + 3,5 m

Přepojení 30 ks vodovodních přípojek

Vodovodní řad A bude napojen v km 0,0000 na PE-HD d110, v km 0,1350 na PE-HD d 110 (řad B), v km 0,1400 na PE-HD d110 (řad C), v km 0,3750 na řad PVC d90, v km 0,4180 na řad PVC d110 a v km 0,4210 na řad PVC d110.

Orientační souřadnice umístění:

Staničení	X	Y
ZÚ 0,0000	983928,70	712035,87
KÚ 0,4210	984195,51	711726,24

IO 02.2 – ŘAD B

PE-HD d110, dl. 6,5 m

Vodovodní řad B bude napojen v km 0,0000 na LT DN 100 (řad A) a v km 0,0065 na řad PE-HD d110.

Orientační souřadnice umístění:

Staničení	X	Y
ZÚ 0,0000	984021,48	711945,95
KÚ 0,0065	984026,12	711949,54

IO 02.3 – ŘAD C

PE-HD d110, dl. 12,0 m

Vodovodní řad C bude napojen v km 0,0000 na LT DN 100 (řad A) a v km 0,0120 na řad LT DN 100.

Orientační souřadnice umístění:

Staničení	X	Y
ZÚ 0,0000	984023,55	711943,33
KÚ 0,0120	984035,11	711945,99

Přesný popis stavby je uveden v projektové dokumentaci „MIMOŇ, HVĚZDOVSKÁ za tratí – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. e) a § 115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a současně jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 94m odst. 1 stavebního zákona a § 115 odst. 1 vodního zákona

oznamuje zahájení společného územního a stavebního řízení ve věci výše uvedené stavby.

Ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, upouští od ústního jednání spojeného s místním šetřením, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou v zákonné lhůtě dle v ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona uplatnit své námitky, závazná stanoviska, popř. důkazy **nejpozději do 15 dnů od obdržení oznámení**.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto.

Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí, jež jsou součástí spisové dokumentace. Právo nahlédnout do spisu mohou účastníci řízení realizovat do doby vydání rozhodnutí v kanceláři Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí, budova F, Panská ulice, 470 36 Česká Lípa.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc (§ 33 správního řádu).

Poučení:

Řízení bylo zahájeno dne 12. června 2024, tedy přede dnem nabytí účinnosti zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon. Podle § 330 odst. 1 tohoto zákona se řízení zahájená přede dnem jeho účinnosti dokončí podle dosavadních právních předpisů. Z tohoto důvodu stavební úřad postupuje podle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději do 15 dnů od obdržení oznámení. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

ObdržíÚčastníci společného řízení (§ 94k písm. a) stavebního zákona):

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

zastoupení pro: Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, 415 01 Teplice

Účastníci společného řízení (§ 94k písm. b) stavebního zákona):

Město Mimoň, IDDS: ys8b5fe

sídlo: Mírová č.p. 120, 471 24 Mimoň III

Účastníci společného řízení (§ 94k písm. c) stavebního zákona):

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Účastníci společného řízení (§ 94k písm. d) stavebního zákona):

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telco Infrastructure, s.r.o., IDDS: mdmbv6y

sídlo: Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4

ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., IDDS: ci5xkwx

sídlo: Duhová 1444/2, 140 00 Praha 4

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv

sídlo: Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4

Bellar invest a.s., IDDS: nk95yka

sídlo: Sadová č.p. 5581, 430 03 Chomutov 3

SEVEROČESKÉ KAMENOLOMY A PÍSKOVNY s.r.o., IDDS: efekzad

sídlo: Karlovo náměstí č.p. 559/28, 120 00 Praha 2-Nové Město

Město Mimoň, IDDS: ys8b5fe

sídlo: Mírová č.p. 120, 471 24 Mimoň III

Petr Havel,

Jaroslav Löbl, IDDS:

trvalý pobyt:

Jindřich Různar,

Kateřina Různarová,

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

ENERGIE Holding a.s., IDDS: kwvds5p

sídlo: Kačírkova č.p. 982/4, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58

METRONET s.r.o., IDDS: 84kbicx

sídlo: Pod Loretou č.p. 883, 293 06 Kosmonosy

MÍSTNÍ KT MIMOŇ, a.s., IDDS: av4e8bz

sídlo: Sídliště pod Ralskem č.p. 579, 471 24 Mimoň I

Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku, stavební úřad, IDDS: 6bnaawp

sídlo: P.O.BOX 21/OSM, 140 00 Praha 4

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., IDDS: b7dgfvj
sídlo: Antala Staška č.p. 1292/32, 140 00 Praha 4-Krč
Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
Martin Mysliveček, [REDACTED]
Zdeňka Bártová, [REDACTED]
Petr Horáček, [REDACTED]
Zuzana Horáčková, [REDACTED]
Mária Myslivečková, [REDACTED]
Jiří Bárta, [REDACTED]
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu
sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle
Pavel Kopka, [REDACTED]
Helena Kopková, [REDACTED]
Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s., IDDS: btw362i
sídlo: Duhová č.p. 1444/2, 140 00 Praha 4-Michle
Petr Havel st., [REDACTED]
Adolf Rösler, [REDACTED]
MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk
sídlo: Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle

Účastníci společného řízení (§ 94k písm. e) stavebního zákona):

Veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 3031, 3110/8, 3113, 3129, 3130, 3131, 3610, 3611, 3613, 3616, 3617, 3618, 3619, 3621, 3623, 3624, 3627, 3629, 3630, 3631/2, 3631/3, 3656, 3789, 3814, 3816, 3818, 3820, 3821, 3822, 3823/1, 3824, 3825, 3826, 3827, 3847 v katastrálním území Mimoň

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Mimoň I č.p. 262, č.p. 263, č.p. 264, č.p. 265, č.p. 266, č.p. 267, č.p. 268, č.p. 269, č.p. 270, č.p. 271, č.p. 272, č.p. 297, č.p. 370, č.p. 396, č.p. 397, č.p. 406, č.p. 407, č.p. 428, č.p. 429 a č.p. 506

Ivana Rývorová
referentka vodního hospodářství

Dotčené správní orgány:

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j
sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5
Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad – orgán územního plánování,
sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1
Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí,
sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1
Dražní úřad, sekce infrastruktury – územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd
sídlo: Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2

Na vědomí:

Městský úřad Mimoň, Odbor výstavby a dopravy, IDDS: ys8b5fe
místo podnikání: Mírová č.p. 120, 471 24 Mimoň III

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

Tento dokument se účastníkům stavebního řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou, na úředních deskách MěÚ Česká Lípa a Městského úřadu Mimoň a musí být vyvěšen po dobu min. 15 dnů. Současně se zveřejňuje způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové adrese www.mucl.cz a www.mestomimon.cz. Písemnost se považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfb3p