

Usnesení z jednání rady č. 25/2025

města Mimoň, které se uskutečnilo dne 22. 9. 2025

usnesení č. R25/371

Projednání a schválení programu jednání

Rada města Mimoň schvaluje program jednání.

usnesení č. R25/372

Odvolání proti rozhodnutí bytové komise - L.G.

Rada města Mimoň souhlasí dle důvodové zprávy s rozhodnutím Komise pro přidělování bytů ze dne 27.8.2025 a neschvaluje panu L. [REDACTED] G. [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 24 Ralsko, udělení souhlasu k podání žádosti o byt v majetku města Mimoň.

usnesení č. R25/373

Žádost o proplacení nákladů na dezinfekci - D.D.

Rada města Mimoň neschvaluje proplacení nákladů na dezinfekci bytu č.8 na paní D. [REDACTED] D. [REDACTED] adrese [REDACTED] v celkové výši 6.450,-Kč.

usnesení č. R25/374

Přidělení bytu v domě zvláštního určení - A.K.

Rada města Mimoň schvaluje přidělení bytu č. 12 v domě zvláštního určení Vranovská 667, Mimoň, paní A. [REDACTED] K. [REDACTED], bytem [REDACTED] a ukládá odboru správy majetku nájemní smlouvu podepsat.

usnesení č. R25/375

Záměr pronájmu sklepního prostoru č. 73 v ul. Nábřežní

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronajmout od 1.11.2025 na dobu neurčitou volný sklepní prostor č. 73 - lokalita ul. Nábřežní v k.ú. Mimoň, za účelem uskladnění ovoce a zeleniny, za cenu dle Směrnice Rady města Mimoň č. 6/2012 o pronajímání sklepů ve vlastnictví Města Mimoň a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

usnesení č. R25/376

Záměr prodeje pozemku p.č. 2298

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru prodat pozemek p.č. 2298, ostatní plocha, v k.ú. Mimoň, o výměře cca 329 m², za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň minimálně 600 Kč/m² + DPH a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

usnesení č. R25/377

Záměr prodeje pozemků p.č. 3966, p.č. 4003 a p.č. 4018 v k.ú. Mimoň - žádosti

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru prodat na základě žádostí pozemky p.č. 4003, ostatní plocha, o výměře 23 m² a p.č. 4018, ostatní plocha, o výměře 24 m² za cenu ve výši 2000,- Kč za 1 m² + DPH a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

usnesení č. R25/378

Záměr prodeje pozemků p.č. 3966, p.č. 4003 a p.č. 4018 v k.ú. Mimoň - žádosti

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy záměr prodat pozemek p.č. 3966, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře cca 26 m².

usnesení č. R25/379

Záměr prodeje části pozemku p.č. 752/1 v k.ú. Mimoň - lokalita ul. Nádražní

Rada města Mimoň odkládá projednání záměru prodat část pozemku p.č. 752/1, ostatní plocha o výměře cca 15 m² v k.ú. Mimoň za účelem přístavby balkónu/terasy a jako zahradu k bytové jednotce v domě č.p. 114/V, ul. Nádražní, Mimoň a ukládá odboru správy majetku projednat se všemi vlastníky domu možnost prodeje celého pozemku do jejich podílového spoluvlastnictví.

usnesení č. R25/380

Souhlas vlastníka pozemku s umístěním přístřešku/pergoly na pronajatém pozemku

Rada města Mimoň souhlasí dle důvodové zprávy s umístěním přístřešku/pergoly na pronajatém pozemku p.č. 3034 v k.ú. Mimoň. Souhlas se uděluje panu J. [REDACTED] R. [REDACTED], bytem [REDACTED], Mimoň na dobu trvání platnosti nájemní smlouvy č. 1/2025 s tím, že pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, bude při ukončení nájemní smlouvy stavba nájemcem odstraněna na jeho náklady. Tento souhlas se vydává na žádost nájemce.

usnesení č. R25/381

Souhlas vlastníka s instalací Fixpointu na sloup veřejného osvětlení

Rada města Mimoň souhlasí dle důvodové zprávy s umístěním Fixpointu na lampu/sloup veřejného osvětlení na pozemku p.č. 250 v k.ú. Mimoň, před lékárnou na nám. 1 máje v Mimoní. Souhlas se uděluje Lékárně U Salvátora s.r.o., IČ: 02297655, nám. 1.máje 48, Mimoň na dobu neurčitou. Instalaci Fixpointu provede žadatel na vlastní náklady a bez poškození lampy.

usnesení č. R25/382

Rozpočtové opatření č. R44 - realizace chodníku ve Vranově

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R44 - navýšení kapitálových výdajů a navýšení financování o 200.000 Kč na realizaci investiční akce „Vranov - chodník podél III/26831“, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. R25/383

Rozpočtové opatření č. R45 - opravy uličních vpustí

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R45 - navýšení běžných výdajů a navýšení financování o 200.000 Kč na opravy uličních vpustí, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. R25/384

Rozpočtové opatření č. R46 - opravy chodníků

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R46 - navýšení běžných výdajů a navýšení financování o 200.000 Kč na opravy a údržbu chodníků, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. R25/385

Rozpočtové opatření č. R47 - opravy veřejného osvětlení

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R47 - navýšení běžných výdajů a navýšení financování o 200.000 Kč na opravy a údržbu veřejného osvětlení, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. R25/386

Rozpočtové opatření č. R48 - domovní ČOV ve Vranově

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R48 – navýšení kapitálových výdajů a navýšení financování o 200.000 Kč na realizaci investiční akce „Systém domovních ČOV v k.ú. Vranov p/R.“, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. R25/387

Rozpočtové opatření č. R49 - bytové hospodářství IV

Rada města Mimoň schvaluje v rámci svěřené kompetence rozpočtové opatření č. R49 – snížení běžných výdajů na opravy bytového hospodářství a navýšení investičních výdajů na investiční (kapitálové) výdaje bytového hospodářství o 1.500.000 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. R25/388

Rozpočtové opatření č. ZXX - přeplatky za služby - bytové hospodářství

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. ZXX – navýšení příjmů o 5.000.000 Kč na základě přijatých přeplatek za služby Bytového hospodářství a navýšení kapitálových výdajů o 1.000.000 Kč a navýšení běžných výdajů o 4.000.000 Kč na služby Bytového hospodářství dle důvodové zprávy a přílohy č.1 tohoto usnesení.

usnesení č. R25/389

Servisní smlouvy zdvihací zařízení - SPR 579 a Letná 253

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje:

- a) Servisní smlouvu č. 23116 na servis plošiny u domu SPR 579 s firmou VECOM zdvihací zařízení s.r.o., se sídlem Františka Křížka 1105/4, 170 00 Praha 7, IČ 25599348, v předloženém znění,
- b) Servisní smlouvu č. 25059 na servis plošiny u domu Letná 253 s firmou VECOM zdvihací zařízení s.r.o., se sídlem Františka Křížka 1105/4, 170 00 Praha 7, IČ 25599348, v předloženém znění,
- c) ukládá starostovi města smlouvy, které jsou přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R25/390

Pronájem areálu bývalého závoďiště a nebytových prostor v budově č.p. 144

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) propachtování pozemku parc.č. 4290/4, ostatní plocha, o výměře 11.898 m², pozemku parc.č. 4291/3, trvalý travní porost, o výměře 12.728 m², pozemku parc.č. 4373, trvalý travní porost, o výměře 86.612 m², části pozemku parc.č. 4288/3, zastavěná plocha a nádvoří - travnatá část o výměře cca 6.932 m², všechny pozemky v k.ú. Mimoň, zapsaného na listu vlastnictví č.1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, za účelem zemědělského využití jako výběh/pastvina pro koně, a to za cenu 3.000,-Kč + DPH za hektar ročně a na období od 1.10.2025 do 30.9.2027 panu

Milanovi Řehákovi, IČ: 09581863, se sídlem Široká 342, 471 24 Mimoň

b) pachtovní smlouvu v předloženém znění

a ukládá starostovi města pachtovní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R25/391

Pronájem areálu bývalého závodiště a nebytových prostor v budově č.p. 144

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) pronájem nebytových prostorů v budově č.p. 144, která je součástí pozemku parc.č. 4288/1, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Mimoň, zapsaného na listu vlastnictví č.1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, a to prostor určený k podnikání - část sloužící jako stáje a sklady o celkové výměře 891,808 m² a prostory určené k podnikání - prostory pro správce a kanceláře o celkové výměře 113,416 m² za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň za cenu 120,-Kč/m²/rok za vedlejší prostory a 300,-Kč/m²/rok za hlavní prostory + každoroční zvýšení o míru inflace s tím, že úpravu prostorů si bude nájemce provádět sám na vlastní náklady a bude pronajímateli poskytovat správcovské služby v areálu za úplatu formou slevy na nájemném ve výši 3.000,-Kč měsíčně

b) uzavření nájemní smlouvy na období od 1.10.2025 do 30.9.2027 s panem Milanem Řehákem, IČ: 09581863, se sídlem Široká 342[/a], 471 24 Mimoň

c) nájemní smlouvu v předloženém znění

a ukládá starostovi města nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R25/392

Rozpočtové opatření č. R50 - autobusová zastávka

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R50 - navýšení kapitálových výdajů a navýšení financování o 155.000 Kč na nákup autobusové zastávky, dle přílohy č.1.

Jaroslava Bizoňová
místostarosta

Petr Král
starosta