

MĚSTO MIMOŇ

Městský úřad Mimoň – odbor správy majetku
Mírová 120, 471 24 Mimoň

Město Mimoň zveřejňuje v souladu s § 39 odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v pozdějším znění **záměr Města Mimoň propachtovat a pronajmout tyto nemovité věci v katastrálním území Mimoň:**

a) Propachtovat:

- **pozemek parc.č. 4290/4 ostatní plocha o výměře 11.898 m²,**
- **pozemek parc.č. 4291/3 trvalý travní porost o výměře 12.728 m²,**
- **pozemek parc.č. 4373 trvalý travní porost o výměře 86.612 m²,**
- **pozemek parc.č. 4288/3 zastavěná plocha a nádvoří – travnatá část o výměře cca 6.932 m² (celý pozemek s budovou má výměru 8.192 m²) za účelem zemědělského využití – jako travní porost – výběhy pro koně.**

Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1, pro obec Mimoň, u katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Česká Lípa.

Cena za pacht je stanovena dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň ve výši 3.000,- Kč + DPH za hektar ročně.

b) Pronajmout:

- **Nebytové prostory v budově čp. 144, která je součástí pozemku pč. 4288/3 v k.ú. Mimoň část sloužící na ustájení koní (stáje) a další vedlejší nebytové prostory za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň ve výši 120,- Kč/m² ročně s inflační doložkou**
- **Nebytové prostory v budově čp. 144, která je součástí pozemku pč. 4288/3 v k.ú. Mimoň část sloužící jako hlavní prostory – kanceláře, prostory pro správce a další hlavní nebytové prostory za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň ve výši 300,- Kč/m² ročně s inflační doložkou a s tím, že úpravy prostorů si bude nájemce provádět sám na vlastní náklady a nájemce bude poskytovat pronajímateli správcovské služby v areálu za úplatu.**

Pacht i pronájem bude zřízen na dobu určitou 2 let od uzavření nájemní/pachtovní smlouvy, DPH se připočítá dle zákonných ustanovení a pachtovné/nájemné bude uhrazeno zpětně od data nabytí nemovitých věcí do majetku Města Mimoň.

Tento záměr byl schválen radou města dne 4.8.2025 usnesením č. R25/295.

Bližší informace podá MěÚ Mimoň, Malá č.p. 181 – Odbor správy majetku, 1. patro, Ing. Blanka Fialová, ☎ 487805034

K tomuto záměru se lze vyjádřit písemně do 25.08.2025 do 11.00 hodin.
Připomínky či nabídky podané po tomto termínu nemusí být zohledněny. Město
Mimoň si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek nebo záměr
vůbec nerealizovat.

Zveřejněno na úřední desce.

Petr Král
starosta města

za správnost: B. Fialová



Měřítko 1 : 7025

100 0 100 200 300 400m



Měřítko 1 : 7025

A horizontal scale bar with tick marks at 100, 0, 100, 200, 300, and 400m. The segments between 100 and 0, 0 and 100, and 100 and 200 are black, while the segments between 200 and 300, and 300 and 400 are white.