

Usnesení z jednání rady č. 20/2025

města Mimoň, které se uskutečnilo dne 4. 8. 2025

usnesení č. R25/283

Projednání a schválení programu jednání

Rada města Mimoň schvaluje program jednání.

usnesení č. R25/284

Dohoda o skončení nájmu-ESO přístřešek a záměr dalšího pronájmu

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

1. Dohodu o skončení nájmu nebytového prostoru v lokalitě U Hřebčina, Mimoň, ev.č. 37/4 o výměře 15 m², na pozemku p.č. 546 v k.ú. Mimoň, paní L■■■■ H■■■■, bytem ■■■■■ 470 01 Česká Lípa, a to ke dni 31.8.2025 a ukládá starostovi dohodu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat
2. zveřejnění záměru pronájmu části ESO přístřešku ev.č. 37, část o výměře cca 15 m² (přístřešek o celkové výměře 577 m²), který je součástí pozemku p.č. 546 v k.ú. Mimoň, zastavěná plocha a nádvoří, za účelem parkování obytného vozu a na základě žádosti, a to za cenu 167,-Kč za 1 m² ročně + každoroční zvýšení o inflaci.

usnesení č. R25/285

Přidělení bytu v domě zvláštního určení - MUS

Rada města Mimoň schvaluje přidělení bytu č. 11 v domě zvláštního určení Pražská 188, Mimoň paní M■■■■ U■■■■ S■■■■, bytem ■■■■■ a ukládá odboru správy majetku nájemní smlouvu podepsat.

usnesení č. R25/286

Dodatek č. 2 ke smlouvě na úklid společných prostorů v bytových domech

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí úklidových služeb uzavřené dne 1.7.2024 s paní Lenkou Novákovou, IČ 8836542, se sídlem Hvězdov 907, 471 24 Mimoň v předloženém znění a ukládá starostovi města Dodatek č.2, který je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R25/287

Pronájem části střechy SPR 579 - T-Mobile- nová smlouva

Rada města Mimoň schvaluje a) pronájem části nemovitosti, a to části střechy a obvodové zdi strojovny výtahu na bytovém domě Sídliště pod Ralskem 579 Mimoň na další období 10 let s T-Mobile Infra CZ s.r.o., se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha, IČ 14436663 za cenu 150.000,- Kč + DPH za účelem poskytování telekomunikačních služeb a

b) nájemní smlouvu v předloženém znění a ukládá starostovi města nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R25/288

Smlouva o zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce, a.s. - stavba č. IZ-12-4002180

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-4002180 spočívající v právu vstupu a vjezdu přes části pozemků p.č. 1530/1, 1526, 1527, 1528, 1529 a 1561 v k.ú. Mimoň v souvislosti se zřízením, přeložkou, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby č.

IV-12-4026983 ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín v předloženém znění

b) ukládá starostovi města Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Služebnost bude zřízena za jednorázovou náhradu ve výši 16.190,- Kč+ příslušná sazba DPH.

usnesení č. R25/289

Liberecký kraj - majetkové vypořádání - stavba Silnice II/268 Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje zveřejnění záměru převést bezúplatně pozemky pč. 4100/23 o výměře 1 m² ostatní plocha/silnice a pč. 4100/25 o výměře 11 m² ostatní plocha/solnice, oba v k.ú. Mimoň Libereckému kraji v rámci narovnání majetkových práv stavby "Silnice II/268 Mimoň - hranice Libereckého kraje" a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

usnesení č. R25/290

Prodej části pozemku pč. 2318 v k.ú. Mimoň

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) kupní smlouvu v předloženém znění a prodej části pozemku parc.č. 2318 o výměře 61 m², dle geometrického plánu č. 2589-138/2025 označené parc.č. 2318/2, ostatní plocha v k.ú. Mimoň paní H. B., bytem [redacted] [redacted] za cenu 600,- Kč + DPH/m² a

b) ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení podepsat.

usnesení č. R25/291

Prodej - část pozemku pč. 1626/9 - Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru prodat části pozemku parcelní číslo 1626/9 ostatní plocha v k.ú. Mimoň (celý pozemek má výměru 7344 m²) - části označené dle geometrického plánu p.č. 1626/21, 1626/22 a 1626/23 o celkové výměře 758 m² za účelem rozšíření přilehlých zahrádek za cenu 685,- Kč/m² včetně DPH za plochu pozemků p.č. 1626/22 a p.č. 1626/23 a za plochu o výměře 123 m² u pozemku pč. 1626/21 a za cenu 342,50 Kč/m² včetně DPH za plochu tohoto pozemku 100 m² zatížených vedením a ochranným pásmem VN a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

usnesení č. R25/292

Smlouva o smlouvě budoucí -VB-stavba vodovod a kanalizace 6RD, CL 039086

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu přes část pozemku pč. 3110/8 v k.ú. Mimoň v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby "Mimoň, p.p.č 3110/7 - vodovod a kanalizace 6RD CL 039 086" s firmou Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice jako osobou oprávněnou a panem P. [REDACTED] Ř. [REDACTED], bytem [REDACTED] jako investorem stavby a
- b) znění a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě "Mimoň, p.p.č 3110/7 - vodovod a kanalizace 6RD CL 039 086" a ukládá starostovi města podepsat Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, která je přílohou tohoto usnesení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu v celkové výši 2.000,- Kč + příslušná sazba DPH.

usnesení č. R25/293

Záměr prodat pozemek pč. 4401/31 v k.ú. Mimoň - lokalita U Mitexu

Rada města Mimoň schvaluje zveřejnění záměru prodat pozemek pč. 4401/31 v k.ú. Mimoň o výměře 996 m² orná půda za cenu 1730,- Kč/m² včetně DPH a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

usnesení č. R25/294

Prodej pozemku parc.č. 4401/26 - lokalita U Mitexu - paní K.Ř.

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města dle důvodové zprávy schválit navržené usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) prodej pozemku parc. č. 4401/26, orná půda, v k.ú. Mimoň, o výměře 982 m², za účelem užívání na stavbu RD v lokalitě U Mitexu, paní K. [REDACTED] Ř. [REDACTED], bytem [REDACTED], za cenu 1730,- Kč/m² včetně DPH, určenou dle znaleckého posudku a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě a
- b) kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R25/295

Záměr pronajmout /propachtovat část Závodiště včetně budovy

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronajmout část areálu bývalého Závodiště v k.ú. Mimoň stávajícímu uživateli takto:

a) pacht pozemku pč. 4290/4 o výměře 11.898 m² ostatní plocha, pozemku pč. 4291/3 o výměře 12.728 m² trvalý travní porost, pozemku pč. 4373 o výměře 86.612 m² trvalý travní porost a travnaté části pozemku pč. 4288/3 o výměře 6932 m² (celý pozemek s budovu má výměru 8.192 m²) zastavěná plocha a nádvoří, vše za účelem užívání jako výběhy pro koně, za cenu pachtu 3.000,- Kč za 1 ha ročně,

b) pronájem nebytových prostorů v budově čp. 144 , která je součástí pozemku pč. 4288/3 - nebytové prostory sloužící jako stáje a vedlejší nebytové prostory za cenu 120,- Kč/m² ročně a hlavní nebytové prostory sloužící jako kanceláře apod. za cenu 300,- Kč/m² ročně s inflační doložkou a s tím, že úpravy prostorů si bude nájemce provádět sám a s tím, že nájemce bude poskytovat pronajímateli správcovské služby v areálu.

Pacht i pronájem se zřizuje na dobu určitou 2 let od uzavření smlouvy, DPH se připočítá dle zákonných ustanovení, pachtovné i nájemné bude uhrazeno zpětně od data nabytí nemovitých věcí do majetku města.

usnesení č. R25/296

Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky - Oprava komunikace spojka Ralská x Svěbořická a ulice Zahradní

Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku „Oprava komunikace spojka Ralská x Svěbořická a ulice Zahradní“ COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČO 26177005. Celková cena díla je 1 645 646,40 Kč bez DPH. Záruka za provedené dílo 60 měsíců.

usnesení č. R25/297

Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky - Oprava komunikace spojka Ralská x Svěbořická a ulice Zahradní

Rada města Mimoň schvaluje uzavření Smlouvy o dílo na realizaci akce: Oprava komunikace spojka Ralská x Svěbořická a ulice Zahradní. COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČO 26177005 a ukládá starostovi, po schválení rozpočtu na rok 2026, smlouvu o dílo podepsat.

usnesení č. R25/298

Rozpočtové opatření č. ZXX - pojistné plnění (J.Fučíka) - zámecký park

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. ZXX – navýšení příjmů o 587.664 Kč na základě přijaté pojistné náhrady za způsobenou škodu a navýšení investičních výdajů o 587.664 Kč na akci "Zámecký park-cesty, mostky, studie" dle důvodové zprávy a přílohy č.1 tohoto usnesení.

usnesení č. R25/299

Rozpočtové opatření č. R23 - dotace KÚLK - řešení krizových situací (aktivní útočník)

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R23 - navýšení příjmů 27.450 Kč o přijatou dotaci Libereckého kraje, navýšení financování 27.450 Kč a navýšení výdajů o 54.900 Kč na projekt "Řešení krizových situací - ochrana před aktivním útočníkem" dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R25/300

Rozpočtové opatření č. R24 - dotace - volby Poslanecká sněmovna

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R24 - navýšení příjmů a snížení financování o 215.000 Kč - poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace - Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R25/301

Rozpočtové opatření č. R25 - dotace SSMM

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R25 - navýšení příjmů a navýšení výdajů o 6.542.416 Kč o dotaci ze státního rozpočtu určenou pro Sociální služby Města Mimoň dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R25/302

Rozpočtové opatření č. R26 - dotace ZŠ Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R26 - navýšení příjmů a navýšení výdajů o 2.422.762,19 Kč za přijatou dotaci Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy určenou pro ZŠ a MŠ Mimoň, příspěvková organizace, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R25/303

Rozpočtové opatření č. R27 - nákup nových matečních hodin do věže kostela

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R27 - navýšení běžných výdajů a navýšení financování o 36.000 Kč na nákup nových matečních hodin do věže kostela dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R25/304

Rozpočtové opatření č. R29 - stavební úpravy objektu Letná 253 a participativní rozpočet

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R29 – snížení kapitálových výdajů o 237.000 Kč a navýšení kapitálových výdajů o 90.000 Kč na investiční akci „Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti Letná 253“ a o 147.000 Kč na participativní rozpočet, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. R25/305

Rozpočtové opatření č. R30 - hospodářská činnost - koupaliště

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R30 – navýšení kapitálových výdajů a navýšení financování o 200.000 Kč na hospodářskou činnost - koupaliště, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. R25/306

Rozpočtové opatření č. R31 - realizace dětského dopravního hřiště

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R31 – navýšení kapitálových výdajů a navýšení financování o 120.000 Kč na realizaci investiční akce „Dětské dopravní hřiště“, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. R25/307

Rozpočtové opatření č. R32 - zateplení bytových domů na Ploužnici

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R32 – navýšení kapitálových výdajů a navýšení financování o 194.000 Kč na realizaci investiční akce „Zateplení bytových domů na Ploužnici“, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. R25/308

Souhlas s přijetím daru - SSMM

Rada města Mimoň vydává souhlas příspěvkové organizaci Sociální služby města Mimoň, příspěvková organizace, IČO 48282901, k uzavření darovací smlouvy za účelem přijetí finančního daru v hodnotě 50 000 Kč, pro potřeby domova pro seniory, od firmy SEMILEAS, a. s., IČO: 25930044, se sídlem: Husova 4, 513 01 Semily.

usnesení č. R25/309

Odpisový plán - SSMM

Rada města Mimoň schvaluje v souladu s § 31, odst. 1, písm. a), zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, příspěvkové organizaci Sociální služby města Mimoň,

příspěvková organizace, IČO 48282901, odpisový plán nově nabytého dlouhodobého movitého majetku dle důvodové zprávy. Roční odpisy budou hrazeny v rámci rozpočtu příspěvkové organizace.

usnesení č. R25/310

Smlouva o spolupráci a financování sociálních služeb

Rada města Mimoň vydává organizaci Sociální služby města Mimoň, příspěvková organizace, souhlas s uzavřením smlouvy o spolupráci a spolufinancování sociálních služeb s městem Ralsko.

usnesení č. R25/311

Odlehčovací služba - žádost o registraci

Rada města Mimoň vydává organizaci Sociální služby města Mimoň, příspěvková organizace, souhlas s podáním žádosti o registraci nové sociální služby -odlehčovací služby.

usnesení č. R25/312

Výsledek šetření stížnosti - ZŠ a MŠ

Rada města Mimoň bere na vědomí výsledek šetření stížnosti České školní inspekce na právnickou osobu Základní škola a Mateřská škola Mimoň, příspěvková organizace.

usnesení č. R25/313

Žádost o dotaci DČOV - L.S.

Rada města Mimoň schvaluje

přidělení programové dotace z rozpočtu města Mimoň ve výši 78 237 Kč paní L. S., 471 24 Mimoň, na podporu výstavby DČOV, schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

usnesení č. R25/314

Pronájem movité věci - navigační cedule

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

1. nájem sloupů veřejného osvětlení č. L442, L777 a L827 na území města Mimoň za účelem umístění směrového značení - navigačních cedulí (o velikost max. 800 mm x 210 mm) společnosti DEKWOOD s.r.o., se sídlem Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 - Malešice, IČ: 27609111 za cenu dle směrnice Informační systém pro komerční cíle ve městě Mimoň
2. nájemní smlouvu v předložením znění

a ukládá starostovi města, nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R25/315

Vyřazení zvonkohry a matečních hodin z kostela z majetku města

Rada města Mimoň schvaluje vyřazení matečních hodin a zvonkohry včetně příslušenství umístěných ve věži kostela z majetku města Mimoň z důvodu neopravitelného poškození po zásahu bleskem.

Jaroslava Bizoňová
místostarosta

Petr Král
starosta